Załącznik nr 6 do SIWZ

Umowa JRP/R/b/...../2018

W dniu ..... w Mińsku Mazowieckim pomiędzy: Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Mińsku Mazowieckim ul. Józefa Mireckiego 20 działającej na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr: 0000045805, NIP: 822-000-37-89, REGON: 710015064 zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, które reprezentuje:

1. Bernard Krekora - Prezes Zarządu

a

.....

.....

....., NIP ....., REGON: ..... zwany dalej WYKONAWCĄ

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przetargowym prowadzonym na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Mińsku Mazowieckim, dla postępowań powyżej 30 000 euro w trybie przetargu nieograniczonego o nr JRP.272.24.2018 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane polegające na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej oraz w obszarze kolejowym - przejście poprzeczne pod linią kolejową PKP nr 13 Krusze – Pilawa w Mińsku Mazowieckim.
2. Zakres rzeczowy robót.

2.1. Zakres rzeczowy sieci wodociągowej obejmuje:

2.1.1. budowę dwóch odcinków sieci wodociągowej z rur PE100RC (SDR 17) PN 10 o średnicach: DN 110 mm L=31,90 mb, DN 160 mm L=437,70 mb i DN 200 mm L=96,30 mb łączonych metodą zgrzewania doczołowego;

2.1.2. wykonanie sieci wodociągowej metodą bezwykopową w technologii przewiertu sterowanego z odkrywkami w punktach węzłowych;

2.1.3. montaż węzłów wodociągowych opisanych w dokumentacji projektowej pn. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowa w Mińsku Mazowieckim";

2.1.4. zastosowanie na sieci wodociągowej zasuw równoprzelotowych kołnierzowych z miękkim uszczelnieniem, klucze w obudowie teleskopowej, obsadzone w skrzynkach ulicznych żeliwnych o średnicy 190 mm na płytach podkładowych. Lokalizacja zasuw oznaczona tabliczkami z tworzywa sztucznego z wpinaną numeracją podaną przez Zamawiającego;

2.1.5. montaż na sieci wodociągowej hydrantów typu podziemnego z żeliwa sferoidalnego o średnicy DN 80 mm na odejściach z zasuwami odcinającymi DN 80 mm. Hydranty i zasuwy obudowane w skrzynce ulicznej z płytą podkładową – 3 kpl. Lokalizacja hydrantów i zasuw oznaczona tabliczkami z tworzywa sztucznego z wpinaną numeracją podaną przez Zamawiającego;

2.1.6. wykonanie uzbrojenia sieci wodociągowej z armatury i kształtek kołnierzowe z żeliwa sferoidalnego, kształtki z PE klasy PE100 SDR 17 oraz połączeń PE/żeliwo poprzez tuleje PE z kołnierzem;

2.1.8. przebudowę na odcinku od W11-W12 istniejącego wodociągu DN 110 mm PVC na nowy o średnicy DN 160 mm z rur PE100RC wraz z podłączeniem do nowego przewodu hydrantu i sieci wodociągowej z drogi dojazdowej opisanej działką nr 1573/4 oraz ul. Michaliny Szczepankowskiej;

2.1.9. wymianę w obrębie skrzyżowania ulic Kolejowa i Licealna istniejącego wpustu ulicznego na nowy wpust krawężnikowy bezosadnikowy;

2.1.10. odtworzenie nawierzchni drogowych i warunki zajęcia pasa drogowego zgodnie z decyzją

Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki GK.7230.1.90.2017 z dnia 08 sierpnia 2017r. i z dnia 25 sierpnia 2017r.

2.2. Zakres rzeczowy sieci kanalizacji sanitarnej obejmuje:

2.2.1. budowę przejścia poprzecznego przez linię kolejową PKP nr 13 Krusze – Pilawa rurą osłonową o średnicy DN 450 mm PEHD klasy PE100RC o długości L=50,6 mb przy zastosowaniu metody przewiertu sterowanego i przeciągnięcie w rurze ochronnej pomiędzy studniami S2 i S3 rurociągu przewodowego sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy DN 315 mm z rur PEHD klasy PE100RC SDR 17 PN 10 o długości L=54,8 mb na płozach ślizgowych, końcówki rury osłonowej przed studniami uszczelnić manszetami o średnicy DN 450 mm – 2 kpl.;

2.2.2. połączenie końcówek kanału DN 315 mm w studniach S2 i S3 poprzez zastosowanie przejść szczelnych;

2.2.3. prowadzenie w terenie kolejowym przez Wykonawcę robót w oparciu o uzgodnienia Kolejowego Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej Opinia nr 135/2017 z dnia 05.09.2017r. i pozostałych uzgodnień spółek zarządzających kolejową infrastrukturą techniczną oraz zawarcie umowy cywilno-prawnej z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Siedlcach dotyczącej opracowania warunków realizacji robót, zajęcia terenu na czas prowadzenia robót, zwołania komisji przekazania i odbioru terenu budowy;

2.2.4. budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w drodze gminnej – ul. Kolejowa i w działce miejskiej nr ewid. 1246/3 usytuowanej po zachodniej stronie linii kolejowej PKP nr 13 Krusze – Pilawa z rur kanalizacyjnych PVC-U litych klasy SN 8 o średnicy DN 315 mm na długości L=311,30 mb., DN 250 mm na długości L=75,80 mb i DN 200 mm na długości L= 240,10 mb łączone na uszczelki gumowe;

2.2.5. montaż studni rewizyjnych z kręgów betowych łączonych na uszczelkami gumowe o średnicy Dw = 1,5 m – 1 szt. oraz Dw = 1,2 m – 19 szt. przykryte płytą żelbetową z włazem żeliwnym średnicy 600 mm klasy D-400 na zatrzask – 20 szt.;

2.2.6. zastosowanie na studniach rewizyjnych dennic prefabrykowanych z wyrobionymi kinetami przepływowymi oraz zamontowanymi szczelnymi połączeniami do rur kanalizacyjnych;

2.2.7. zamontowanie w studni rewizyjnej S3 zasuwę nożową, połączoną z kanałem PVC o średnicy DN 315 mm łącznikiem kołnierzowym DN 300 mm z napędem ręcznym;

2.2.8. wykonanie pod studnią S1 (połączeniową na kolektorze) ławy betonowanej grubości 20 cm o wymiarach nie mniejszych niż gabaryty studni Dw=1,5 m wraz z rurą przepadu zewnętrznego;

2.2.9. zamontowanie na studniach rewizyjnych kręgów betonowych z zamontowanymi fabrycznie szczeblami złazowymi w kolorze żółtym w układzie drabinkowym;

2.2.10. wykonanie sieci kanalizacyjnej metodą wykopu otwartego przy uwzględnieniu zasypki wykopu gruntem piaszczystym z zagęszczeniem do wskaźnika Is>0,97;

2.2.11. przełączenie do nowej sieci kanalizacyjnej istniejącego kanału sanitarnego o średnicy DN 200 mm z ul. Weneckiej;

2.2.12. odtworzenie nawierzchni drogowych i warunki zajęcia pasa drogowego zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Mińsk Mazowiecki GK.7230.1.90.2017 z dnia 08 sierpnia 2017r. i z dnia 25 sierpnia 2017r.

3. Wykonawca w ramach robót towarzyszących:

3.1. wykona projekt czasowej organizacji ruchu w drodze publicznej oraz dotrzyma warunków wynikających z decyzji zajęcia pasa drogowego, w tym również poniesie kary wynikające z nie dotrzymania warunków tej decyzji;

3.2. zawrze z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Siedlcach umowę cywilno-prawną na opracowanie warunków realizacji robót, zajęcie terenu na czas prowadzenia robót, zwołania komisji przekazania i odbioru terenu budowy oraz dotrzyma warunków umowy, w tym również poniesie kary wynikające z ich nie przestrzegania;

3.3. wykona w obecności przedstawicieli Zamawiającego próby ciśnieniowe, dezynfekcję i płukanie nowobudowanych odcinków sieci wodociągowej (do płukania Zamawiający przekaże Wykonawcy urządzenie pomiarowe);

3.4. wykona na sieci wodociągowej badania bakteriologiczne wody w akredytowanym laboratorium

zakończone decyzją Powiatowego Inspektora Sanitarnego;

3.5. wykona na sieci kanalizacji sanitarnej wodne próby szczelności;

3.6. wykona geodezyjnego wytyczenia trasy sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej oraz oryginał szkicu tyczenia geodezyjnego przekaże Zamawiającemu;

3.7. wykona geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, przy uwzględnieniu oddzielnej inwentaryzacji geodezyjnej dla obszaru kolejowego;

3.8. sporządzi dokumentację powykonawczą w wersji papierowej w 1 egzemplarzu i w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF w 1 egzemplarzu.

§ 2.

1. Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy plac budowy do dnia ……..
2. Komplet dokumentacji projektowej Zamawiający przekaże w dniu podpisania umowy.
3. Termin wykonania zamówienia: do dnia 30.06.2019r.

§ 3.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1.1. dostarczenie w terminie do dnia przekazania placu budowy dokumentacji projektowej,

1.2. przekazanie Dziennika Budowy,

1.3. zapewnienie nadzoru inwestorskiego oraz dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego,

1.4. dokonywanie zapłaty za wykonane i odebrane prace będące przedmiotem niniejszej umowy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie wszelkich niezbędnych prac koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z projektem budowlanym, specyfikacją technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi normami i przepisami BHP, a w szczególności :

2.1. dostarczenie na dzień przekazania placu budowy Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,

2.2. wykonanie umowy zgodnie z jej zakresem i dokumentacją projektową,

2.3. zapewnienie nadzoru na budowie przez kierownika budowy posiadającego uprawnienia w zakresie prowadzonych robót,

2.4. opracowanie i przedłożenie zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji robót. Harmonogram realizacji robót stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy,

2.5. zastosowanie do wykonania przedmiotu zamówienia materiałów nieużywanych i fabrycznie nowych oraz odpowiadającym wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 Prawo budowlane, a także wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji projektowej,

2.6. prowadzenie dokumentacji placu budowy, dostarczenie Zamawiającemu atestów, certyfikatów, aprobat technicznych lub innych dokumentów dotyczących materiałów oraz przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,

2.7. informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie wykonywania robót ulegających zakryciu,

2.8. informowanie Zamawiającego o terminach odbiorów częściowych i o wszelkich trudnościach wynikłych w trakcie prowadzenia robót,

2.9. prowadzenia robót zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną w sposób nie powodujący szkód, w tym w szczególności zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia,

2.10. prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r.odpadach (Dz. U. z 2013r poz. 21 z późn. zm.), a w szczególności prowadzenie kart ewidencji odpadu oraz przekazania odpadu,

2.11. składanie wniosków materiałowych do zatwierdzenia przez zamawiającego na co najmniej 1 tydzień przed terminem wbudowania materiału,

2.12. zapewnienie dla potrzeb budowy terenu pod zaplecze oraz pomieszczeń socjalnych, magazynowych, energii elektrycznej oraz wody we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 4.

1. Wykonawca do realizacji zakresu umowy opisanego w § 1. zatrudni Podwykonawcę .....
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz art. 415, art. 429, art. 430 i art. 474 Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonywanie robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
4. Za roboty wykonane przez Podwykonawcę płatność realizować będzie Wykonawca.
5. Wszelkie koszty, w tym odsetki za zwłokę, które wynikną w związku z brakiem terminowej zapłaty na rzecz Podwykonawcy obciążają Wykonawcę.
6. Zmiana Podwykonawców wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Wniosek o zmianę winien zawierać dane proponowanych podwykonawców wraz z rekomendacjami oraz szczegółowe uzasadnienie przyczyn i okoliczności wnioskowanej zmiany. Zmiana podwykonawców wskazanych w postanowieniach § 3. umowy stanowi zmianę istotnych warunków umowy i wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Naruszenie przez Wykonawcę trybu zmiany podwykonawców określonego w ust. 6, a w szczególności dokonanie zmian podwykonawców bez wymaganej zgody stanowi rażące naruszenie istotnych warunków umowy przez Wykonawcę i uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy bez wypowiedzenia wraz z naliczeniem kar umownych w wysokości 10 % wartości przedmiotu zamówienia określonego w § 6 ust.1 umowy z zachowaniem prawa do odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 5.

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania zamówień dodatkowych, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać każdorazowo pisemną zgodę Zamawiającego przed przystąpieniem do ich wykonania.
2. Roboty dodatkowe to roboty, których konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji umowy, a których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego. Wykonawca zobowiązuje się wykonać na dodatkowe pisemne zlecenie Zamawiającego po cenach jednostkowych ustalonych w drodze negocjacji pomiędzy stronami.

§ 6.

1. W wyniku przetargu strony ustaliły wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1. umowy w kwocie netto:..... złotych (słownie: ..... złotych) powiększonej o podatek VAT 23 % tj. ..... złotych (słownie: ..... złotych), co stanowi wynagrodzenie brutto w kwocie:..... złotych (słownie: .....złotych).
2. Wynagrodzenie będzie wypłacane w ratach po wykonaniu elementów robót wyszczególnionych w harmonogramie rzeczowo-finansowy realizacji robót.
3. Wykonawca będzie wystawiał faktury częściowe na podstawie protokołu wykonanych robót wyszczególnionych w harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji robót zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Termin zapłaty za fakturę wynosi ..... dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego wraz z protokołem odbioru wykonanych robót.
5. Należności z faktur będą przekazywane na konto Wykonawcy podane na fakturze.

§ 7.

1. Nad prawidłowym przebiegiem robót funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego ze strony Zamawiającego pełnić będzie .....
2. Osobą do kontaktów ze strony Zamawiającego będzie .....
3. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy będzie .....
4. Osoba przyjmująca funkcję kierownika budowy ze strony Wykonawcy posiada wymagane przygotowanie zawodowe oraz odpowiednie w specjalności uprawnienia budowlane.
5. Zmiana kierownika budowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Do wniosku o zmianę osób funkcyjnych na budowie należy dołączyć informacje i dokumenty wymagane w SIWZ dotyczące wymaganego doświadczenia i kwalifikacji zawodowych, rodzaju i zakresu uprawnień, zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego wraz z uzasadnieniem przyczyn i okoliczności wnioskowanej zmiany. Zmiana osób odpowiedzialnych ze strony Wykonawcy za prawidłowy przebieg robót budowlanych wskazanych w § 7 ust. 3 umowy stanowi zmianę istotnych warunków umowy i wymaga zawarcia aneksu do umowy.

§ 8.

1. Wykonawca powiadamiać będzie Zamawiającego o gotowości do odbioru robót zanikowych wpisem do dziennika budowy.
2. Zamawiający dokona odbioru robót zanikowych w terminie 2 dni od daty dokonania wpisu do dziennika budowy.
3. Wykonawca powiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru końcowego robót.
4. Zamawiający w terminie 10 dni potwierdzi osiągniecie gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, ustalając jednocześnie termin rozpoczęcia odbioru końcowego wykonanych robót. W przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru końcowego Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych prac.

§ 9.

Kary umowne i odszkodowania

1. Opóźnienie w opłacaniu faktur spowoduje naliczanie odsetek w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną liczoną od ceny brutto w wysokości:
- za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych kontraktem w wysokości 0,01 % ceny umownej,
- za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad w wysokości 0,02% ceny lub jej części.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które nie odpowiada Zamawiający, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % ceny brutto robót objętych niniejszą umową.

§ 10.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zakres robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy na okres ..... miesięcy.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru ostatecznego (przekazania do eksploatacji)

§ 11.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... złotych w dniu podpisania umowy w postaci .....
2. Zabezpieczenie zostanie zwolnione następująco:
   a) ..... złotych (słownie:.....złotych)
   - w terminie 30 dni po odbiorze ostatecznym (oddaniu do eksploatacji)

b) ..... złotych (słownie: .....złotych)
- w terminie 15 dni po upływie rękojmi (gwarancji) wraz z naliczonymi przez bank odsetkami.

§ 12.

Integralną częścią składową niniejszej umowy stanowi:

1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
2) Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym;
3) Projekt budowlano-wykonawczy „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej w Mińsku Mazowieckim";
4) Projekt budowlano-wykonawczy „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej pod torami linii kolejowej nr 13 Krusze-Pilawa w km. 31.656 na działce nr ew. 1246/6 w ramach inwestycji pn.: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej w Mińsku Mazowieckim"".
5) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Kolejowej w Mińsku Mazowieckim.

§ 13.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

§ 14.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zmiana zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru jest dopuszczalna tylko w przypadkach określonych w umowie i obejmuje:

2.1. Zmiany terminu i zakresu realizacji przedmiotu umowy:

a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:

- klęski żywiołowe;
- warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0.0 stopni C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi;
- niewypały i niewybuchy;
- wykopaliska archeologiczne;
- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe , warunki gruntowe itp.);
- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty itp.);
- wykonanie robót dodatkowych lub uzupełniających wpływających na termin wykonania zamówienia podstawowego;
- siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ.

b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego;
- wstrzymanie robót przez Zamawiającego lub uprawnione do tego służby;
- konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej.

c) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej;

d) przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności:

- brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych;
- protesty mieszkańców
- przedłużającą się procedurę przetargową;
- wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

2.2. Zmiany sposobu spełnienia świadczenia obejmujące zmiany technologiczne:

- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głazy narzutowe itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
- odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany szczelne itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;
- niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
- pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
- konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem, wadliwym wykonaniem robót lub doborem innych rozwiązań mieszczących się w zakresie tolerancji wskazanym przez Zamawiającego na etapie postępowania przetargowego;
- konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa .

2.3. Zmiany osobowe:

- zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w SIWZ;
- zmiana osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w SIWZ;
- zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego - dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;
- rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy.

2.4. Pozostałe zmiany:

- zmiana wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług;
- zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
- zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
- powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.

2.5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wyżej wymienionych termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Nie stanowi zmiany umowy skutkującym zawarcia aneksu do niniejszej umowy:

- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);
- zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów miedzy Stronami;
- zmiana harmonogramu rzeczowo –finansowego nie mająca wpływu na termin końcowy realizacji zadania z uwagi na fakt, iż przyjmuje on tylko i wyłącznie charakter informacyjny dla Zamawiającego i nie miał wpływu na wybór wykonawcy.

3. Warunkiem wprowadzenia zmian jest wystąpienie z pisemnym wnioskiem strony o ich dokonanie oraz podpisanie aneksu do umowy.
4. Zmiana na wniosek Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego.

§ 15.

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Gospodarczy miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 16.

Zgodnie z art. 13 Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Przedsiębiorstwo informuje, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Mińsku Mazowieckim, ul. Józefa Mireckiego 20, 05-300 Mińsk Mazowiecki;
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - iod@pwikminsk.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy - na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zlecenia
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uczestniczące w realizacji zlecenia;
6. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres uznany za konieczne do celu, w jakim zostały zebrane (w tym zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i regulacji prawnych) Dane osobowe mogą być przechowywane dłużej, w przypadku, gdy taki wymóg określają przepisy lub regulacje prawa oraz w celu ustalenia, wykonywania lub obrony praw administratora,;
7. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania;
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.
10. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb realizacji niniejszej umowy.

§ 17.

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

.....	.....
ZAMAWIAJĄCY	WYKONAWCA