PWiK Sp. z o.o. Mińsk Mazowiecki

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o. w Mińsku Mazowieckim

Mińsk Mazowiecki dnia 12.03.2014.

L.dz. TT/ 705 /2014

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: Postępowania przetargowego nr ZS/TT-1/14

Prowadząc postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane:

ZADANIE I: „Przebudowa ciągu biologicznego na Oczyszczalni Ścieków w Mińsku Mazowieckim"

ZADANIE II: „Budowa kabli zasilająco - sterowniczych w ramach zadania pt. „Automatyczny rozdział ścieków surowych i osadów recyrkulowanych na Oczyszczalni Ścieków w Mińsku Mazowieckim""

Zamawiający przekazuje treść odpowiedzi na zapytania, jakie wpłynęły do Zamawiającego w sprawie uzupełnień, zmian lub wyjaśnień dotyczących zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 1
Prosimy o doprecyzowanie w zapisach SIWZ oraz wzorze umowy, czy wynagrodzenie jest ryczałtowe czy obmiarowe?
Odpowiedź:
Zamawiający przyjął w zamówieniu rozliczenie kosztorysowe (obmiarowe).

Pytanie nr 2
Prosimy o udostępnienie załączników od nr 1 nr 8 oraz następujących rysunków, stanowiących integralną część Tomu III „Projekt wielobranżowy budowlano-wykonawczy":
ZG-01 Plan zagospodarowania
T-12a Zintegrowana komora defosfatacji ob. 7 z komorą KR2 – Podora typ I – przekroje
T-24b Stacja dmuchaw w budynku Stacji Trafo, Agregatorowi i Rozdzielni nn ob. Nr 24 – rzut i przekrój
K-01 Przegrody selektora w Komorze defosfatacji KDF ob. Nr 10a

Odpowiedź:
Zamawiający zamieści na stronie internetowej załączniki uzupełniające nr 1-8 do Tomu III pod nazwą Tom III_zał nr 1-8 oraz rysunki uzupełniające T-12a - Zintegrowana komora defosfatacji ob. 7 z komorą KR2 – Podora typ I – przekroje i K-01 - Przegrody selektora w Komorze defosfatacji KDF ob. Nr 10a. Wraz z ogłoszeniem umieszczony został rysunek T-24b Stacja dmuchaw w budynku Stacji Trafo, Agregatorowi i Rozdzielni nn ob. Nr 24 – rzut i przekrój oraz rysunek ZG-01 Plan zagospodarowania jako rys nr 1 pod nazwą projekt zagospodarowania terenu.

Pytanie nr 3
Zamawiający załączył na swoje stronie internetowej rysunek „Profile sieci technologiczne" stanowiących część Tomu V – Sieci Międzyobiektowe. Prosimy o ponowne zamieszczenie

wspomnianego rysunku, ale tym razem w rozdzielczości, która umożliwi łatwe odczytanie wszystkich jego elementów. Dodatkowo prosimy uzupełnić Tom V o rysunek nr 1 „Plan sytuacyjny"

Odpowiedź:
Zamawiający ponownie zamieści na stronie internetowej rysunki uzupełniające tj.: „Profile sieci technologiczne" część Tomu V – Sieci Międzyobiektowe oraz uzupełnienie tomu V o rysunek nr 1 „Plan sytuacyjny"

Pytanie nr 4
Prosimy o udostępnienie następującego rysunku, stanowiącego integralną część Tomu VIII Budowlano – Konstrukcyjny: B/3 Obiekt nr 10 – Zbrojenie słupa środkowego.

Odpowiedź:
Zamawiający zamieści na stronie internetowej rysunek uzupełniający B/3 Obiekt nr 10 – Zbrojenie słupa środkowego.

Pytanie nr 5
Prosimy o udostępnienie załączników od nr 1 nr 7 oraz następujących rysunków, stanowiących integralną część Projektu budowlano-wykonawczego Branża Technologiczna, elektryczna, AKPiA
E-01 Dobudowa odpływów zasilania zasuw i zastawek w polach nr 6 i 16
A-01 Sterownik PLC. Schemat podłączenia modułu wejść cyfrowych 1Dl cz.1
A-02 Sterownik PLC. Schemat podłączenia modułu wejść cyfrowych 1Dl cz.2
A-03 Sterownik PLC. Schemat podłączenia modułu wejść analogowych 1Al.
A-04 Schemat i plan zabudowy skrzynek obiektowych SK01, SK02 i SK03.

Odpowiedź:
Zamawiający zamieści na stronie internetowej załączniki i rysunki uzupełniające obejmujące załączniki od nr 1 do nr 7 oraz rysunki E-01, A-01, A-02, A-03, A-04 dla zadania nr 2.

Pytanie nr 6
Prosimy o udostępnienie następującego rysunku, stanowiącego integralną część Tomu VIII Projektu Wielobranżowego Budowlano – Wykonawczego Tom VIII Branża Elektryczna, AKPiA: E/6 Trasy instalacji miedzyobiektowych

Odpowiedź
Ograniczone możliwości techniczne systemu biuletynu informacji publicznej uniemożliwiają umieszczenie rysunku: E/6 Trasy instalacji miedzyobiektowych. Zamawiający po ponownym przetworzeniu rysunku do formatu PDF zamieści na stronie internetowej rysunek uzupełniający: E/6 Trasy instalacji miedzyobiektowych.

Pytanie nr 7
Prosimy o załączenie wykazu stali na wszystkie elementy związane z przebudową oczyszczalni ścieków, tj. pomosty, stal zbrojeniowa.

Odpowiedź:
Zamawiający nie dysponuje takim wykazem. Wszystkie elementy ujęte zostały w przedmiarach załączonych do SIWZ oraz w informacjach o zestawieniu stali umieszczonych na rysunkach w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 8
Projekt wielobranżowy budowlano-wykonawczy Tom III – Technologia wymaga dostawy i montażu 3 pomp z silnikiem dobranym do pracy z falownikiem. Prosimy o określenie, które należ przyjąć parametry techniczne, gdyż w dokumentacji (str. 43) podano:

- *Wydajność pompy Q=350 m3/h*
- *Manometryczna max wysokość podnoszenia Hp=13,5 m*
- *Moc silnika Ns=9,5kW do współpracy z falownikiem,*

zaś w Zestawieniu podstawowych urządzeń technologicznych (str. 58) wskazano:

- *Q=98l/s = 350 m3/h,*
- *H=0,6 MPa,*
- *Ns≤9,5 kW.*

Odpowiedź:
Prawidłowe parametry techniczne pomp wynoszą:
- Wydajność pompy Q=350 m3/h
- Manometryczna max wysokość podnoszenia Hp=13,5 m
- Moc silnika Ns=9,5kW do współpracy z falownikiem,

Pytanie nr 9
Prosimy o udostępnienie rysunku K-01 dotyczącego konstrukcji przegrody selektora kaskadowego.

Odpowiedź:
Zamawiający udostępni na stronie internetowej rysunek uzupełniający K-01 - Konstrukcji przegrody selektora kaskadowego.

Pytanie nr 10
Prosimy o udostępnienie rysunku dotyczącego konstrukcji studni armaturowej StR śr. 1400mm, o której mowa w Projekcie wielobranżowym budowlano-wykonawczym Tom III – Technologia. W której pozycji kosztorysowej należy ująć wycenę danej studni?

Odpowiedź:
Zasuwa przewidziana jest do montażu doziemnego bez studni StR średnicy 1400 mm.

Pytanie nr 11
Według Projektu wielobranżowego budowlano-wykonawczego Tom III – Technologia zasuwa DN 800 powinna zostać dostarczona i umieszczona w studni StR, zaś wg rysunku T-10, zasuwa ta znajduje się w komorze predenintryfikacji (10b). Ponadto z rysunku T-10 wynika, że zasuw powinno być 2 szt. Gdzie faktycznie powinna być umiejscowiona zasuwa DN800? Prosimy także o wyjaśnienie, dlaczego wg rysunku T-10 zasuwa DN800 została zlokalizowana na rurociągu DN700?

Odpowiedź:
Zamawiający wymaga montażu dwóch zasuw DN 800 mm na wejściu do ob. Nr 12 i ob. Nr 10b oraz jednej przyściennej na wyjściu z ob. 10b do ob. Nr 12 na rurociągu DN 700 mm.

Pytanie nr 12
W pkt. XI.7 SIWZ Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełnił warunek posiadania wiedzy i doświadczenia wykazując, że w ciągu ostatnich 7 lat (5 lat- w ww. pkt. jest

niespójność w tym zakresie) przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na przebudowie, rozbudowie lub modernizacji czynnych oczyszczalni ścieków o przepustowości nie mniejszej niż 30 000 RLM i przeprowadzonych na nich robót budowlanych o wartości (netto) nie mniejszych niż 1 000 000,00 PLN każde z nich.
Biorąc pod uwagę zakres prac, które należy wykonać w przedmiotowym postępowaniu i wymóg by przedstawione referencje obejmowały bardziej złożone roboty tzn. dotyczyły przebudowy, rozbudowy i modernizacji na czynnych obiektach, zwracamy się z prośbą o usunięcie zapisu dot. wymaganej przepustowości zrealizowanych oczyszczalni. Wykonanie przebudowy, rozbudowy czy modernizacji na czynnym obiekcie o znacznie większej wartości niż wymagana, ale o mniejszej przepustowości nie umniejsza Wykonawcy wiedzy i doświadczenia. Dodatkowo w ten sposób Zamawiający nie ograniczy konkurencji jedynie do kilku krajowych Wykonawców, którzy realizowali przebudowy oczyszczalni w takim zakresie i uzyska tym samym dużo większą konkurencyjność ofert.

Odpowiedź:
Zamawiający prostuje omyłkę pisarką na: *Z informacji zamieszczonych w załączniku nr 3 lub z treści załączonych poświadczeń musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca wykonał w okresie 7 lat wymagane przez Zamawiającego zamówienia.*
Zamawiający podtrzymuje zapisy pkt. XI.7 SIWZ dotyczące wykazania co najmniej 2-uch robót budowlanych polegających na przebudowie, rozbudowie lub modernizacji czynnych oczyszczalni ścieków o przepustowości nie mniejszej niż 30 000 RLM i przeprowadzonych na nich robót budowlanych o wartości (netto) nie mniejszych niż 1 000 000,00 PLN każde z nich (udokumentować roboty budowlane zrealizowane).

Pytanie nr 13
Nawiązując do zapisu pkt. XI.5 SIWZ dot. wykazu pracowników kadry nadzorującej, jakimi powinien dysponować na czas realizacji zadania Wykonawca, biorąc pod uwagę, że w przeważającej części zakres prac przewidzianych do wykonania w przedmiotowym postępowaniu, to prace technologiczne i instalacyjne, zwracamy się prośbą o dopuszczenie do pełnienia funkcji kierownika budowy-kierownika robót sanitarnych tj. osoby posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Oczywiście przy wykazaniu także, że Wykonawca dysponuje także kierownikami w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej, posiadających doświadczenie zgodnie z SIWZ.

Odpowiedź:
Zamawiający dopuszcza pełnienie funkcji kierownika budowy przez osobę posiadającą uprawniania budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy zachowaniu warunku doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych na oczyszczalniach ścieków.

Pytanie nr 14
Nawiązując do zapisu pkt. XI.5 b SIWZ prosimy o poprawienie zapewne omyłkowego wpisu, że kierownik robót sanitarnych ma posiadać min. 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych na terenie stacji uzdatniania wody. Niniejsze postępowanie dotyczy oczyszczalni ścieków w związku z powyższym zwracamy się z prośbą o akceptację na etapie składania ofert kierownika robót sanitarnych, który posiada min. 5 lat

doświadczenie zawodowe w zakresie robót budowlanych wodno-ściekowych, w tym oczyszczalni ścieków, stacji uzdatniania wody.

Odpowiedź:
Zamawiający prostuje omyłkę pisarską w zapisie pkt. XI.5 b SIWZ na:
Kierownik robót sanitarnych posiadający co najmniej 5 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych na terenie oczyszczalni ścieków (po uzyskaniu uprawnień) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniające do kierowania robotami budowlanymi lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie wystarczającym do nadzorowania robót budowlanych (sanitarnych) objętych niniejszym postępowaniem przetargowym.

Pytanie nr 15
Z racji braku zamieszczenia wszystkich materiałów wynikających z dokumentacji projektowej, wnosimy o wydłużenie terminu składania o czas, w którym te materiały zostały uzupełnione, licząc od daty ogłoszenia przetargu.

Odpowiedź:
Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia 24.03.2014r. do godziny 10:00.

Pytanie nr 16
Brak w kosztorysie pozycji przygotowania placu budowy. W której pozycji należy ująć koszty?
Odpowiedź:
Koszty przygotowania placu budowy Wykonawca wyceni indywidualnie.

Pytanie nr 17
Brak w kosztorysie pozycji rozruchu technologicznego. W której pozycji należy ująć koszty?
Odpowiedź:
Rozruch technologiczny został uwzględniony w dziale nr 2.1.6. Rozruch Technologiczny pozycja 162 przedmiaru robót dla zadania nr 1.

Pytanie nr 18
Po czyjej stronie są koszty związane z mediami? W której pozycji należy ująć koszty?
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisami rozdziału VI pkt. 4 SIWZ koszty zużycia energii elektrycznej i wody dla potrzeb budowy oraz prób i badań w tym prób rozruchowych są po stronie Wykonawcy i należy je ująć w cenie ofertowej. Koszty związane z mediami Wykonawca wyceni indywidualnie.

Pytanie nr 19
Brak w kosztorysie pozycji dokumentacji powykonawczej. W której pozycji należy ująć koszty?
Odpowiedź:
Zgodnie z zapisami rozdziału VI pkt. 3.9. oraz pkt. 4 SIWZ koszty dokumentacji powykonawczej oraz aktualizacji instrukcji eksploatacji Oczyszczalni Ścieków spoczywają po stronie Wykonawcy i należy je ująć w cenie ofertowej. Koszty dokumentacji powykonawczej oraz aktualizacji instrukcji eksploatacji Oczyszczalni Ścieków Wykonawca wyceni indywidualnie.

Pytanie nr 20
W związku z tym, że udostępnione przedmiary kosztorysowe są nie edytowalne czy można wypełnić kosztorysy odręcznie?
Odpowiedź:
Tak. Wypełnienie w sposób czytelny.

Pytanie nr 21
W dokumentacji projektowej branży elektrycznej występują dwa analizatory NH4. W przedmiarze ofertowym występuje 1 analizator. Ile sztuk analizatorów należy przyjąć do wyceny?
Odpowiedź:
Zamawiający przewiduje niżej wymienione pomiary:
Komora 10a: pomiar redox, tlen
Komora 10b: pomiar redox
Komora 12: pomiar 3x teln, 3x NH4, 3xNO3, pomiar gęstości, redox
Komora K3: pomiar fosforu
Komora K1: pomiar NH4
Sondy cyfrowe podłączone do przetworników wielokanałowych.
Wszystkie pomiary są on-line.

Z-ca DYREKTORA
ds. Technicznych
Jan Bieńkowski